

Tartu Linnavalitsusele

Ihaste asumi elanike huvide esindamisega seoses soovib Ihaste Seltsi juhatus vastuseid alljärgnevatele küsimustele:

- 1) Palume täpsustada Pallase pst 2, Tartu linn maa sihtotstarvet, kuna Maa-ameti geoportaalil on see osaliselt elamumaa (75%) ja ärimaa (25%), aga Tartu linn üldplaneeringuks on märgitud selle kasutusotstarbeks ärimaa (100%);
- 2) palume infot, et kas ja milliseid arenguid on viimasel aastal toimunud või toimumas seoses Pallase pst 25 (nn Ihaste Hotell) planeeringuga;
- 3) palume infot, et kas ja milliseid arenguid on toimunud või toimumas alanud aastal seoses Hipodroomi 4 ja Männimetsa tee 3A kruntide detailplaneeringuga;
- 4) palume infot, et kas ja milliseid arenguid on toimunud või toimumas alanud aastal Vana-Ihaste paadisadama ja supelranna aladega;
- 5) palume infot, et kas ja milliseid arenguid on toimunud või toimumas alanud aastal Sälu tn 6 spordiväljaku alaga;
- 6) palume infot, et kas keegi on tundnud huvi ärimaa planeeringute vastu Vana-Ihastes (Pääsusilma 1, Talutare 1).

Teeme ettepaneku viia läbi Pallase pst 2 detailplaneeringu osas avalik arhitektuurikonkurss, mille žüriisse on kaasatud Ihaste Seltsi esindaja (detailplaneeringu punkt 5.9 muudatus). Leiame, et kuna antud planeeringuga kujundatakse krunt Uus-Ihaste algusse, mille välimus annab linna poolt sissesõitjale ettekujutuse Ihaste linnaosast ja sellepärast peab olema krundi planeering Ihaste elukeskkonnale sobiv ning seda ilmestav.

Informeerisime 19.märtsil linnamajanduse osakonna teedeteenistust Kasesalu tee remonditud osa (Hipodroomi-Konsumi lõik) halvast seisukorrast. Ootame tagasisidet olukorra lahenduste osas.

Kalle Pilt

Ihaste Selts MTÜ

Juhatuse esimees